

Aset Lelang:

1. □ □ Novita Dewi.

2 (dua) bidang tanah berikut bangunan dijual dalam satu paket terdiri dari: SHM No. 02976/Pondok Aren luas tanah 90 m2 a.n NAJLA MALIKA terletak di Blok. A-06 No. 12A dan SHGB No. 04734/Pondok Aren luas tanah 137 m2 a.n Nyonya NOVITA DEWI terletak di Blok. A-06 No. 14 (setempat dikenal sebagai Puri Bintaro Hijau Blok. A-6 No. 12A-14), Kel. Pondok Aren, Kec. Pondok Aren, Kota Tangerang Selatan (d/h. Kab. Tangerang), Propinsi Banten (d/h. Jawa Barat). **Harga limit Rp. 745.000.000,- (setoran uang jaminan Rp. 149.000.000,-).**

2. □ □ Lalita.

2 (dua) bidang tanah berikut bangunan dijual dalam satu paket terdiri dari: SHM No. 5537/Pamulang Timur luas tanah 60 m2 a.n JULIUS KUSHADI PURWANTO terletak di Blok. C.5 Kav. No. 1 dan SHM No. 05536/Pamulang Timur luas tanah 60 m2 a.n ALI SUDIARTO terletak di Blok. C.5 Kav. No. 2, Perumahan Pamulang Indah (setempat dikenal sebagai Perum. Pamulang Indah, Jl. Mawar, Blok. C-5 No. 1 dan 2), Kel. Pamulang Timur, Kec. Ciputat, Kota Tangerang Selatan (d/h. Kab. Tangerang), Propinsi Banten (d/h. Jawa Barat). **Harga limit Rp. 325.000.000,- (setoran uang jaminan Rp. 65.000.000,-).**

Pelaksanaan Lelang :

- Penawaran lelang sejak pengumuman lelang ini dimuat/ditayangkan dan ditutup pada : **Rabu, 09 Agustus 2017 Pukul 13.45 □ waktu server ALI (sesuai WIB).**
- Tempat Penetapan Pemenang Lelang: **KPKNL Serpong, Jl. Bhayangkara, Komp. Ruko Crystal Lane No. 55, Alam Sutera, Kota Tangerang Selatan**

Syarat dan tata cara pelelangan :

1. Penawaran Lelang dilakukan tanpa kehadiran peserta (E-Auction) dengan penawaran tertutup (closed bidding) yang ditayangkan pada Aplikasi Lelang Internet (ALI) pada domain <http://www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id/>.

Tata cara dapat dilihat pada menu “Prosedur Lelang” dan “Syarat dan Ketentuan” pada domain tersebut.

2. Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada <http://www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id/>

dengan merekam dan mengunggah

softcopy KTP, NPWP

dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan ke nomor tersebut).

3. Peserta lelang wajib menyetor uang jaminan dengan ketentuan jumlah yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan dalam pengumuman lelang ini, dan disetorkan sekaligus (bukan dicicil) serta harus sudah efektif diterima selambat-lambatnya 1 (satu) hari kerja sebelum pelaksanaan lelang

4. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta lelang yang dapat dilihat pada menu status lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan sesuai dokumen yang diberikan;

5. Harga penawaran belum termasuk bea lelang dan biaya resmi lainnya;

6. Pemenang lelang harus melunasi kewajibannya paling lambat 5 (lima) hari kerja sejak dinyatakan sebagai pemenang lelang, apabila tidak dilunasi uang jaminan akan disetor ke Kas Negara sebagai Pendapatan Jasa Lainnya;

7. Lelang dapat dibatalkan sesuai ketentuan dan peserta lelang tidak berhak menuntut ganti rugi atau tuntutan dalam bentuk apapun.

8. Peserta lelang diwajibkan melihat obyek lelang dan dianggap menyetujui aspek legal dari obyek yang dilelang dengan kondisi apa adanya (as is)*. Informasi hubungi PT. Globalindo Auction Telephone. **(021) 6385 9529, HP.0812 8057 2753, 0812 8057 2753** atau **www.globalindo-auction.com**.